

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẢNG QUY NHƠN****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Quy Nhon, ngày 07 tháng 7 năm 2020

**THÔNG CÁO BÁO CHÍ
CẢNG QUY NHƠN VỀ Ý KIẾN CỦA CỔ ĐÔNG CẢNG QUY NHƠN**

Ngày 26/6/2020, tại Cảng Quy Nhơn – Số 02 Phan Chu Trinh, thành phố Quy Nhơn, Công ty cổ phần Cảng Quy Nhơn tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020. Đây là dấu mốc ghi nhận những thành quả lao động hết sức tích cực, những nỗ lực phấn đấu của tập thể lãnh đạo và công nhân lao động Cảng Quy Nhơn trong năm 2019. Là dịp các cổ đông bàn quyết định các định hướng và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2020. Tại Đại hội đồng cổ đông này, có một số ý kiến của cổ đông, đã được Đoàn chủ tọa giải đáp chi tiết và đầy đủ tại Đại hội. Trong đó có ý kiến của cổ đông Nguyễn Hoàng Hải – Số đăng ký sở hữu: 031061002175, Mã cổ đông số: QNP.000245. Qua phương tiện thông tin đại chúng và trang thông tin của Hiệp hội các nhà đầu tư tài chính (VAFI) (www.vafi.org.vn), Cảng Quy Nhơn được biết có ý kiến đề xuất kiến nghị liên quan đến hoạt động của Cảng Quy Nhơn.

Để có thông tin đầy đủ, chính xác, khách quan liên quan đến vấn đề VAFI đã nêu, Công ty cổ phần Cảng Quy Nhơn xin được thông tin như sau:

1. Về kết quả sản xuất kinh doanh năm 2019

Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2019 được đại hội đồng cổ đông Cảng Quy Nhơn thông qua ngày 29/6/2019 như sau:

T T	Chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch năm 2019 ĐHĐCĐ Giao	Kết quả Thực hiện năm 2019	So sánh thực hiện/kế hoạch 2019	So sánh cùng kỳ 2018
1	Tổng sản lượng thông qua	Tấn	8.900.000	9.103.427	102,3%	109,5%
	<i>Trong đó: hàng container</i>	<i>Teus</i>	<i>145.000</i>	<i>136.817</i>	<i>94,4%</i>	<i>107,5%</i>
2	Tổng doanh thu	Tr.đồng	769.600	812.877	105,6%	111,6%
3	Lợi nhuận trước thuế	Tr.đồng	125.000	128.528	102,8%	107,0%

Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2019 do Hội đồng quản trị là người của cổ đông Công ty cổ phần đầu tư khoáng sản Hợp Thành xây dựng để trình

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 phê duyệt, trên cơ sở đã xem xét đầy đủ các dữ liệu về tình hình phát triển kinh tế xã hội khu vực, thị trường giá cả, chính sách khấu hao, các cơ chế chính sách và giá dịch vụ cảng biển, giá dịch vụ tàu lai tại thời điểm 6 tháng đầu năm 2019.

Sau khi chính thức tiếp quản quyền quản lý điều hành Cảng Quy Nhơn từ ngày 29/6/2019, Vinalines đã chỉ đạo những người đại diện phần vốn tại Cảng Quy Nhơn phối hợp với Hội đồng quản trị Công ty bằng mọi giải pháp quyết tâm thực hiện vượt mức kế hoạch do Đại hội đồng cổ đông năm 2019 thông qua. Nhờ thực hiện một loạt các giải pháp tổng thể, triệt để, trách nhiệm, sự đoàn kết của tập thể Ban lãnh đạo và hơn 830 cán bộ nhân viên Cảng Quy Nhơn mà kết quả sản xuất kinh doanh năm 2019 đạt được vượt so với kế hoạch được Đại hội đồng cổ đông giao, cụ thể như sau:

- Sản lượng hàng hóa thông qua cảng năm 2019 đạt 9.103.427 tấn, tăng 9,5% so với năm 2018, tăng 2,3% so với kế hoạch năm 2019, trong đó hàng container đạt 136.817 teus, tăng 7,5% so với năm 2018, đạt 94,4% so với kế hoạch năm 2019. Năm 2019, tổ chức khai thác được 1.290 lượt tàu, giảm 119 lượt so với năm 2018 lượt (tàu ngoại tăng 08 lượt), trong đó tàu container 400 lượt, tăng 02 lượt tàu so với năm 2018.

- Tổng doanh thu thực hiện năm 2019 đạt 812,8 tỷ đồng, tăng 11,6% so với năm 2018. Trong đó doanh thu kinh doanh và dịch vụ thực hiện năm 2019 đạt 800 tỷ đồng, tăng 11,5% so với cùng kỳ năm 2018, tăng 5% so với kế hoạch năm 2019.

- Lợi nhuận trước thuế thực hiện năm 2019 đạt 128,6 tỷ đồng, tăng 7% so với năm 2018, tăng 3% so với kế hoạch đại hội đồng cổ đông năm 2019 giao.

Các số liệu trên là số liệu theo Báo cáo tài chính năm 2019 của Cảng Quy Nhơn đã được công ty kiểm toán độc lập nằm trong danh sách Ủy ban chứng khoán nhà nước cấp phép đủ điều kiện thực hiện kiểm toán.

Việc cổ đông Nguyễn Hoàng Hải – Phó chủ tịch VAFI nêu Hội đồng quản trị Cảng Quy Nhơn đã thổi phồng thành tích kinh doanh năm 2019, báo cáo không trung thực là không có căn cứ, vu khống tạo dư luận không tốt nhằm mục đích hạ uy tín của Cảng Quy Nhơn, phủ nhận công sức những cố gắng của Hội đồng quản trị, Ban điều hành, công sức của hơn 830 cán bộ nhân viên và công nhân người lao động Công ty gây tổn hại đến uy tín, thương hiệu Cảng Quy Nhơn. Tập thể Người lao động công ty rất bức xúc về phát ngôn của cổ đông Nguyễn Hoàng Hải. **Chúng tôi đề nghị cổ đông Nguyễn Hoàng Hải phải xin lỗi công khai về những phát ngôn của mình.**

Về chi tiết kết quả hoạt động kinh doanh năm 2019 của Cảng Quy Nhơn như sau:

- Sản lượng hàng hóa thông qua cảng năm 2019 đạt 9.103.427 tấn, tăng 9,5% so với năm 2018, tương đương **787 ngàn tấn (không phải gần 1 triệu tấn như văn bản 920 của VAFI)**, trong đó hàng container đạt 136.817 teus (1,91 triệu tấn), tăng 7,5% so với năm 2018, tương đương 9.500 teus (133 ngàn tấn).

- Tổng doanh thu thực hiện năm 2019 đạt 812,8 tỷ đồng, tăng 11,6% so với năm 2018, tổng doanh thu thuần 799,9 tỷ đồng, tăng 11,5% so với cùng kỳ năm 2018, tương đương với **82,67 tỷ đồng (không phải là 100 tỷ đồng theo văn bản 920 của VAFI)**.

Về hoạt động kinh doanh hiện nay của Công ty cổ phần Cảng Quy Nhơn gồm 03 hoạt động chính là: Hoạt động bốc xếp hàng hóa, cầu bến, kho bãi, tàu lai và dịch vụ đi kèm gọi chung là khai thác cảng do Công ty mẹ trực tiếp đảm nhận; 02 hoạt động hỗ trợ do Xí nghiệp Kinh doanh dịch vụ tổng hợp (đơn vị hạch toán phụ thuộc) thực hiện là: Hoạt động kinh doanh xăng dầu và bán lẻ và Hoạt động vận tải bộ và vận tải thủy.

Trong tổng số 799,9 tỷ đồng doanh thu thuần năm 2019 của Cảng Quy Nhơn thì doanh thu khai thác cảng năm 2019 là 460,73 tỷ đồng chiếm tỷ trọng 57,59% tổng doanh thu, tăng 2,8% so với năm 2018 tương đương 12,59 tỷ đồng; doanh thu xăng dầu và bán lẻ xe là 144,98 tỷ đồng chiếm tỷ trọng 18,12% tăng 19,9%; doanh thu vận tải bộ và vận tải thủy đạt 187,67 tỷ đồng chiếm tỷ trọng 23,46%, tăng 32,47% so với năm 2018 tương đương 45,97 tỷ đồng.

Theo số liệu nêu trên, mặc dù sản lượng hàng thông qua năm 2019 tăng 787 ngàn tấn nhưng hàng container chỉ tăng 133 ngàn tấn, còn lại là hàng tổng hợp, với kết cấu hàng hóa như vậy thì doanh thu khai thác cảng chỉ tăng 2,8% tương đương 12,59 tỷ đồng (doanh thu này đã bao gồm khoảng 13% doanh thu tàu lai sục giảm do trước khi bàn giao về Vinalines, Công ty thực hiện điều chỉnh chính sách thuê tàu lai). Kết quả này phù hợp kết cấu hàng hóa và thực tế hoạt động kinh doanh khai thác của Công ty.

- Về chi phí hoạt động kinh doanh:

+) Theo báo cáo tài chính được công bố của Công ty thì chi phí nhân công năm 2019 tăng 13,6 tỷ đồng so với năm 2018. Việc chi phí nhân công tăng là do sau khi tiếp quản nhiệm vụ, Ban điều hành nhận được 54 kiến nghị của người lao động trong đó có 29 kiến nghị về lĩnh vực tiền lương.

Trên cơ sở rà soát lại tình hình lao động tiền lương của Công ty thì giai đoạn Công ty thuộc điều hành của Nhà đầu tư tư nhân (từ năm 2015 đến năm

2018), Quỹ tiền lương Công ty hàng năm do Hội đồng quản trị Công ty phê duyệt, với mức thu nhập của người lao động ngày càng giảm dần (năm 2014 là 13,5 triệu đồng/tháng, năm 2015 là 10,8 triệu đồng/tháng, năm 2016 là 10,3 tr.đồng/tháng, năm 2017 là 10,6 tr. đồng/tháng, năm 2018 là 12,2 tr.đ/tháng). Năm 2019, sau khi chuyển giao phần vốn về Vinaliness, Quỹ tiền lương kế hoạch của Công ty do Vinalines xem xét, cho ý kiến để người đại diện phần vốn của Tổng Công ty tại Cảng Quy Nhơn tham gia biểu quyết, phê duyệt. Quỹ tiền lương của người lao động được xây dựng theo Nghị định 53/2016/NĐ-CP và Thông tư 28/2016/TT-BLĐTBXH theo hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Cảng Quy Nhơn. Như vậy, năm 2019 đơn giá tiền lương kế hoạch của người lao động xác định theo quy định trên bằng 13,48 triệu đồng/tháng, tăng 12% so với tiền lương bình quân thực hiện năm 2018. Tuy nhiên, theo số liệu quyết toán để đảm bảo chỉ tiêu lợi nhuận năm 2019, Công ty chỉ thực hiện mức tiền lương bình quân của người lao động bằng **13,2 triệu đồng/tháng, tăng 8% so với năm 2018** và bằng 98% so kế hoạch được duyệt.

+) Một yếu tố quan trọng cho hoạt động kinh doanh của Cảng là phương tiện, máy móc thiết bị, cơ sở hạ tầng. Trường hợp phương tiện máy móc thiết bị không được bảo quản, bảo dưỡng dẫn đến sự cố hỏng hóc trong quá trình bốc xếp hàng hóa sẽ làm cho tiến độ làm hàng bị gián đoạn, ảnh hưởng tới năng suất lao động, ngoài ra với chính sách đẩy mạnh phát triển container để nâng cao hiệu quả doanh nghiệp, trong 6 tháng cuối năm Công ty đã triển khai quy hoạch lại và sửa sang các kho bãi nhằm quy hoạch lại hiện trạng mặt bằng của Cảng để chuẩn bị cho hàng container. Năm 2019, với sản lượng hàng hóa tăng trưởng 9,5% trong khi phương tiện máy móc thiết bị của Cảng đã cũ do đó, để đảm bảo năng suất xếp dỡ hàng hóa, nhiều phương tiện thiết bị của Cảng phải đưa vào thực hiện sửa chữa, bảo dưỡng, thay thế vật tư, phụ tùng, vì vậy chi phí sửa chữa, nâng cấp tài sản năm 2019 tăng cao so với năm 2018, tổng chi phí sửa chữa, thay thế vật tư phụ tùng năm 2019 là 20,2 tỷ đồng tăng 11,15 tỷ đồng so với năm 2018.

Với việc một số khoản chi phí năm 2019 tăng cao so với năm 2018 nêu trên thì kết quả hoạt động kinh doanh năm 2019 phản ánh khách quan được tình hình thực tế tại Cảng Quy Nhơn, doanh nghiệp vừa hoạt động có hiệu quả, đảm bảo chăm lo được đời sống của người lao động, vừa có sự đầu tư vào tài sản để duy trì và nâng cao năng suất bốc xếp đảm bảo đáp ứng được sản lượng hàng hóa thông qua ngày càng tăng. Nếu loại trừ các yếu tố chi phí tăng do thay đổi về chế độ tiền lương, sửa chữa phương tiện thiết bị và yếu tố giảm khấu hao mà không tính thêm các yếu tố khác thì tổng lợi nhuận năm 2019 của Công ty còn vượt xa với số liệu tại báo cáo tài chính.

Bên cạnh đó, theo số liệu của Cảng năm 2018 thì sản lượng 6 tháng đầu năm là 3,87 triệu tấn, lợi nhuận trước thuế là 61,24 tỷ đồng; 6 tháng cuối năm 2018 sản lượng đạt 4,44 triệu tấn, lợi nhuận đạt 58,89 tỷ đồng. Số liệu thực tế trên phản ánh không phải sản lượng tăng thì lợi nhuận của doanh nghiệp cũng tăng, mà kết quả hoạt động kinh doanh nó phải phản ánh được một chu kỳ kinh doanh (1 năm tài chính) của doanh nghiệp, phụ thuộc vào kế hoạch đầu tư, sửa chữa, yếu tố thời tiết có thuận lợi cho việc làm hàng hay không? Bình Định có đặc điểm mùa mưa từ tháng 9 đến tháng 12, giai đoạn này việc làm các hàng tổng hợp đặc biệt là hàng bao và hàng dăm gỗ gặp rất nhiều khó khăn, thậm chí là không thể làm hàng, cụ thể là: Tháng 10,11 năm 2019 Tỉnh Bình Định chịu ảnh hưởng trực tiếp bởi cơn bão số 5 số 6 đặc biệt cơn bão số 5 cán quét trực tiếp vào tối 30/10/2019 đã gây thiệt hại nặng. Bão đã đánh vỡ, chìm, hư hỏng nhiều tàu đánh cá. Nhiều công trình đô thị, giao thông bị bão đánh sập, hư hỏng nặng. Trong đó Cảng Quy Nhơn bị thiệt hại 01 băng tải dăm gỗ. Cũng sau đó 10 ngày cơn bão số 6 cũng đổ bộ vào khu vực Tỉnh Bình Định, gây mưa nhiều ảnh hưởng đến kế hoạch khai thác xếp dỡ hàng hóa thông qua Cảng (Hậu quả của 02 cơn bão làm Cảng gần như không khai thác được hàng hóa trong 2 tuần). Vì vậy sản lượng hàng thông qua cảng 6 tháng cuối năm thường có xu thế thấp hơn 6 tháng đầu năm.

Có thể nói, với điều kiện khai thác và vận hành cảng trong 6 tháng cuối năm bất lợi hơn nhiều so với 6 tháng đầu năm, nhưng Cảng Quy Nhơn vẫn đảm bảo tăng trưởng và hoàn thành kế hoạch kinh doanh năm 2019 là nỗ lực rất lớn của CBCNV và lãnh đạo của Cảng Quy Nhơn.

Thực tế 6 tháng đầu năm 2020, mặc dù ảnh hưởng nghiêm trọng của covid, tuy nhiên với nhiều nỗ lực của toàn thể người lao động, ước thực hiện kết quả kinh doanh của Cảng Quy Nhơn như sau: Sản lượng thực hiện 06 tháng đầu năm 2020 đạt 5,23 triệu tấn, tăng 12% so với cùng kỳ năm 2019, đạt 54% so với kế hoạch năm 2020. Trong đó hàng container đạt 83.955 teus, tăng 25% so với cùng kỳ năm 2019, đạt 51% so với kế hoạch năm 2020; Dự kiến doanh thu khai thác và dịch vụ 06 tháng đầu năm 2020 đạt 421 tỷ đồng, tăng 4% so với cùng kỳ năm 2019, đạt 49% so với kế hoạch năm 2020; Dự kiến lợi nhuận trước thuế 06 tháng đầu năm 2020 đạt 72 tỷ đồng, tăng 2% so với cùng kỳ năm 2019, đạt 51% so với kế hoạch năm 2020. **Kết quả này là minh chứng cho việc Vinalines đang quản trị vận hành Cảng Quy Nhơn rất tốt, không như các nhận định chụp mũ, vô căn cứ của VAFI gây hiểu nhầm định hướng dư luận là cứ doanh nghiệp nhà nước là làm ăn thua lỗ, quản trị yếu kém. Gây hoang mang dư luận, gây hiểu nhầm chủ trương đúng đắn của Đảng và Nhà nước về việc cổ phần hóa doanh nghiệp Nhà nước.**

Báo cáo tài chính của Công ty cổ phần Cảng Quy Nhơn được công bố rộng rãi trên website Công ty cũng như hệ thống thông tin của Ủy ban Chứng khoán nhà nước, các chỉ tiêu hoạt động kinh doanh được trình bày rõ ràng và minh bạch, được công ty kiểm toán độc lập nằm trong danh sách Ủy ban CKNN cấp phép đủ điều kiện thực hiện kiểm toán cho các đơn vị có lợi ích công chúng thực hiện. **Việc VAFI nhận định các khoản chi tiêu không hợp lý tăng lên là chưa có cơ sở, thể hiện cách nhìn phiến diện về hoạt động của doanh nghiệp.**

2. Về việc niêm yết cổ phiếu QNP lên sàn HOSE

Nghị quyết ĐHCĐ ngày 29/6/2019 có nội dung đưa CQN lên sàn chứng khoán (Nghị quyết này do chính người của Vinalines soạn thảo và quyết định) nhưng cho tới nay CQN không thực hiện bất kỳ công việc gì cho tiến trình niêm yết chứng khoán :

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 của Công ty cổ phần Cảng Quy Nhơn được tổ chức vào ngày 29/6/2019, thời điểm này Vinalines chưa chính thức tiếp nhận quyền quản trị điều hành từ cổ đông Công ty cổ phần Đầu tư Hợp Thành, việc chủ trì Đại hội đồng cổ đông thường niên do Hội đồng quản trị Công ty thực hiện. Các Biên bản và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 đều do ông Lê Hồng Thái là người ký trực tiếp. **VAFI lại vu khống là do chính người của Vinalines soạn thảo và quyết định.**

Về nội dung niêm yết chứng khoán: Trước thời điểm bàn giao vốn giữa Vinalines và Hợp Thành, để không làm phức tạp quá trình thu hồi 75,01% cổ phần Cảng Quy Nhơn, xác định đúng giá trị hoàn trả cho cổ đông Hợp Thành để thực hiện nghiêm minh Kết luận Thanh tra Chính phủ, việc niêm yết chứng khoán không thể thực hiện được (Sở GD Chứng khoán thành phố HCM đã có văn bản về việc dừng xem xét hồ sơ niêm yết của Cảng Quy Nhơn và yêu cầu phải cung cấp kết luận của Thanh tra Chính phủ - văn bản số 997/TB-SGDHCM ngày 26/7/2018).

Trong năm 2019 và đến nay, mặc dù Vinalines đã có nhiều văn bản báo cáo Bộ Giao thông vận tải cũng như đề nghị Hợp Thành đề xuất giá trị lợi ích của Nhà Đầu tư nhằm kết thúc quá trình thực hiện kết luận của Thanh tra Chính phủ. Tuy nhiên, đến nay, Công ty CP Đầu tư khoáng sản Hợp Thành chưa có bất cứ đề nghị nào để đàm phán kết thúc giai đoạn 2 của quá trình chuyển giao.

Mặc dù vậy, với tinh thần cầu thị, đảm bảo công khai minh bạch và bảo vệ lợi ích của cổ đông, tại nội dung Đại hội đồng cổ đông năm 2020, Hội đồng



quản trị Công ty đã quyết định đưa nội dung niêm yết cổ phiếu của Công ty trong năm 2020 vào chương trình nghị sự của Đại hội. Căn cứ Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Cảng Quy Nhơn sẽ tiến hành các thủ tục niêm yết cổ phiếu báo cáo Ủy ban chứng khoán trong thời gian sớm nhất.

Ngày 16/6/2020, Cảng Quy Nhơn có văn bản số 1053/QNP-TCKT về việc báo cáo tiến độ niêm yết cổ phiếu Cảng Quy Nhơn (QNP), dự kiến cuối tháng 11/2020 cổ phiếu Cảng Quy Nhơn sẽ được niêm yết trên sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE).

3. Về dự án Đầu tư xây dựng nâng cấp bến số 1 – Cảng Quy Nhơn:

Theo quy định của pháp luật hiện hành, tất cả hoạt động đầu tư xây dựng trên lãnh thổ Việt Nam (không phân biệt nguồn vốn) đều phải tuân thủ các quy định của pháp luật về hoạt động xây dựng trong đó có Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014, Luật đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26/11/2014, Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015, số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng, số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng...

Theo quy định của pháp luật về hoạt động xây dựng, tổng mức đầu tư xây dựng là toàn bộ chi phí đầu tư xây dựng của dự án được xác định phù hợp với thiết kế cơ sở và các nội dung của Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng.

Công trình bến cảng biển là công trình có tính chất chuyên ngành, không phải là công trình xây dựng phổ biến, chi phí đầu tư phụ thuộc vào điều kiện địa hình, địa chất, khí tượng thủy văn, yêu cầu tải trọng khai thác của nhà đầu tư, đồng thời cơ quan có thẩm quyền không xây dựng, ban hành suất vốn đầu tư cho công trình bến cảng biển. Do đó, phương pháp xác định tổng mức đầu tư phù hợp theo quy định là xác định khối lượng xây dựng tính theo thiết kế cơ sở, kế hoạch thực hiện dự án, tổ chức biện pháp thi công định hướng, các yêu cầu cần thiết khác của dự án và hệ thống định mức, đơn giá xây dựng, các chế độ, chính sách liên quan.

Tổng mức đầu tư dự án nâng cấp bến số 1 cảng Quy Nhơn, được tính toán theo đúng phương pháp, quy định nêu trên. **Báo cáo nghiên cứu khả thi, giải pháp thiết kế cơ sở, tổng mức đầu tư cũng như các nội dung khác của dự án đã được Công ty cổ phần dịch vụ Cảng Đại Dương (là đơn vị do chính cổ đông Nguyễn Hoàng Hải giới thiệu) thực hiện thẩm tra, thống nhất thông qua.**

Trong số các dự án dở dang mà Hợp Thành (chủ sở hữu cũ của cảng Quy Nhơn) bàn giao lại cho Tổng công ty Hàng hải Việt Nam có Dự án đầu tư xây dựng bãi hàng, bãi công nghệ (giai đoạn 1) và bến số 1 thuộc Dự án mở rộng cảng Quy Nhơn giai đoạn năm 2020-2030 và tầm nhìn sau năm 2030. Qua xem xét, thì tổng mức đầu tư của dự án cũng được lập theo đúng quy định nêu trên, với chi phí xây dựng cầu cảng 115,9 tỷ đồng, cho 200m cầu cảng, rộng 30m cho tàu 30.000DWT, suất chi phí xây dựng trong tổng mức đầu tư do Hợp Thành lập thời điểm năm 2018 là 19,3 triệu đồng/m². Trong khi đó suất chi phí xây dựng cho mỗi m² cầu cảng trong tổng mức đầu tư dự án nâng cấp bến số 1 cảng Quy Nhơn đang lập hiện nay là 18,96 triệu đồng/m².

Tương ứng với đó là suất chi phí xây dựng theo dự toán mỗi m² Bến cảng Vipgreen Port lập năm 2014 là 18,4 triệu đồng/m², Bến cảng Flat Hải Phòng năm 2019 lập là 18,6 triệu đồng/m², suất chi phí xây dựng trong tổng mức đầu tư Bến cảng tổng hợp Hòa Phát – Dung Quất lập năm 2019 là 22,9 triệu đồng/m²...

Tổng mức đầu tư của dự án là chi phí tối đa không phải là chi phí thanh toán cho nhà thầu, việc tổ chức lựa chọn nhà thầu cho các gói thầu thuộc dự án nâng cấp bến số 1 cảng Quy Nhơn sẽ được thực hiện tuân thủ theo các quy định của pháp luật về đấu thầu, các gói thầu thi công xây dựng được tổ chức đấu thầu rộng rãi trong nước, không hạn chế sự tham gia của các nhà thầu thi công xây dựng. Giá trúng thầu của các nhà thầu thông qua đấu thầu rộng rãi là cơ sở đàm phán, kí kết hợp đồng, tổ chức thi công, nghiệm thu, thanh quyết toán công trình.

Ngoài các nội dung nêu trên, việc lập, thẩm định, phê duyệt các chi phí đầu tư thuộc dự án nâng cấp bến số 1 cảng Quy Nhơn còn có sự tham gia của các cơ quan có thẩm quyền theo đúng quy định của Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản chi phí đầu tư xây dựng.

Gói thầu lập báo cáo nghiên cứu khả thi nâng cấp bến số 1, được Cảng Quy Nhơn tổ chức đấu thầu rộng rãi trong nước, đảm bảo sự tham gia của tất cả các nhà thầu tư vấn theo đúng quy định. Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Công trình Hàng hải và Cảng Quy Nhơn không có cổ phần hoặc vốn góp trên 30% của nhau, nên đảm bảo cạnh tranh, đảm bảo độc lập về pháp lý và độc lập về tài chính theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

Việc VAFI nhận định suất đầu tư tại dự án nâng cấp bến số 1 của Cảng Quy Nhơn phi thực tế, tạo dựng suất đầu tư cao để đặt giá thầu tạo điều kiện cho các nhóm lợi ích là vu khống gây ảnh hưởng đến uy tín của doanh nghiệp. Việc Cảng Quy Nhơn đồng ý lựa chọn nhà thầu Tư vấn thẩm tra là đơn vị tư vấn chuyên ngành (theo đúng quy định của pháp luật) do cổ đông Nguyễn Hoàng Hải giới thiệu đã thể hiện tính cầu thị công khai minh bạch, trân trọng những ý kiến cổ đông không như quy chụp của VAFI.

Cảng Quy Nhơn luôn cầu thị và mong nhận được những ý kiến đóng góp chân thành của các tổ chức cá nhân và cổ đông để cảng ngày phát triển đi lên xứng tầm với khu vực, nhưng chúng tôi cũng kiên quyết đấu tranh đến cùng với các tổ chức, cá nhân lợi dụng truyền thông vu khống, chụp mũ nhằm gây mất uy tín cho doanh nghiệp có vốn chi phối của nhà nước, cũng như chủ trương của Chính phủ về việc thu hồi cổ phần nhà nước tại Cảng Quy Nhơn.

Trân trọng cảm ơn.!

Đại diện Công ty
TỔNG GIÁM ĐỐC

Phan Tuấn Linh